

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Wynn Macau, Limited
永利澳門有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1128及債務股份代號：5279, 5280)

內幕消息

永利澳門有限公司的未經審核截至2019年3月31日止 第一季國際財務報告準則業績 及

我們的控股股東WYNN RESORTS, LIMITED 的未經審核截至2019年3月31日止第一季業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司董事會欣然公佈根據國際財務報告準則編製的本公司及附屬公司截至2019年3月31日止第一季的未經審核綜合業績。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2019年5月9日(拉斯維加斯時間下午1時14分)或前後公佈其未經審核截至2019年3月31日止第一季業績。

本公告乃由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司的綜合財務業績

永利澳門有限公司董事會(「董事會」)欣然公佈根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的本公司及附屬公司(「本集團」)截至2019年3月31日止第一季的未經審核綜合業績(「WML業績」)。

* 僅供識別。

永利澳門有限公司
簡明綜合收益表
(單位：千美元)
(未經審核)

	截至3月31日止三個月	
	2019年	2018年
經營收益		
娛樂場	\$ 1,073,417	\$ 1,107,495
客房	72,181	68,854
餐飲	49,600	46,385
零售租賃及其他	55,315	61,354
	1,250,513	1,284,088
經營收益總額		
經營成本及開支		
博彩稅及博彩溢價金	583,198	602,693
員工成本	169,315	158,872
其他經營開支	164,066	157,315
折舊及攤銷	90,347	86,758
物業費用及其他	1,074	1,258
	1,008,000	1,006,896
經營溢利	242,513	277,192
融資收益	2,325	1,561
融資成本	(47,444)	(42,090)
淨匯兌差額	(6,358)	(9,216)
	(51,477)	(49,745)
除稅前溢利	191,036	227,447
所得稅開支	(396)	(397)
本公司擁有人應佔純利	\$ 190,640	\$ 227,050

Wynn Resorts, Limited的盈利公佈

本公司控股股東Wynn Resorts, Limited為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約72%。

Wynn Resorts, Limited於2019年5月9日(拉斯維加斯時間下午1時14分)或前後公佈截至2019年3月31日止第一季的未經審核業績(「盈利公佈」)。閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈，請瀏覽<https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1174922/000117492219000064/0001174922-19-000064-index.htm>。盈利公佈載有由本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務的分部財務資料。盈利公佈亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括盈利公佈所載者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該等原則與國際財務報告準則有所不同。我們採用國際財務報告準則編製及呈列財務資料。因此，盈利公佈所載的財務資料不可與本公司作為香港聯合交易所有限公司主板上市公司所披露的財務業績直接比較。

務請股東及潛在投資者注意，盈利公佈所載的財務業績乃未經審核，且並非由本公司編製或呈列。本公司概無表示或保證本集團截至2019年3月31日止第一季的財務業績會與盈利公佈所呈列者相同。

為確保所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料，Wynn Resorts, Limited於盈利公佈刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務及其他資料的重要摘要載列如下(除另有註明外，於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分可能構成本公司的重大內幕消息：

「WYNN RESORTS, LIMITED公佈2019年第一季業績

2019年第一季的經營收益為16.5億美元，較2018年第一季的17.2億美元減少3.7%或6,400萬美元。永利皇宮的經營收益增加6,080萬美元，惟永利澳門及拉斯維加斯業務分別減少9,440萬美元及3,050萬美元。

2019年第一季經調整後的物業EBITDA⁽²⁾為4.948億美元，較2018年第一季的5.643億美元減少12.3%或6,960萬美元。永利皇宮經調整後的物業EBITDA增加1,070萬美元，惟永利澳門及拉斯維加斯業務分別減少4,590萬美元及3,430萬美元。

澳門業務

永利皇宮

2019年第一季永利皇宮的經營收益為7.266億美元，較2018年第一季的6.658億美元增加9.1%。2019年第一季永利皇宮經調整後的物業EBITDA為2.226億美元，較2018年第一季的2.119億美元增加5.0%。

2019年第一季永利皇宮的娛樂場收益為6.232億美元，較2018年第一季的5.685億美元增加9.6%。貴賓業務賭枱轉碼數為126.3億美元，較2018年第一季的153.9億美元減少17.9%。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為3.91%，高於2.7%至3.0%的預期範圍，亦高於2018年第一季錄得的2.60%。中場業務賭枱投注額為13.0億美元，較2018年第一季的12.2億美元增加7.1%。中場業務的賭枱贏額為3.155億美元，較2018年第一季的3.102億美元增加1.7%。中場業務的賭枱贏額百分比為24.2%，較2018年第一季錄得的25.5%低。角子機投注額為9.750億美元，較2018年第一季的10.6億美元減少7.8%。角子機贏額則由2018年第一季的5,580萬美元減少7.9%至2019年第一季的5,140萬美元。

2019年第一季永利皇宮的非娛樂場收益為1.034億美元，較2018年第一季的9,740萬美元增加6.2%。2019年第一季的客房收益為4,330萬美元，較2018年第一季的4,040萬美元增加7.1%。平均每日房租(「ADR」)為271美元，較2018年第一季的252美元增加7.7%。2019年第一季的入住率由2018年第一季的96.8%增至97.2%。每間可供使用客房的收益(「REVPAR」)為264美元，較2018年第一季的244美元增加8.2%。

永利澳門

2019年第一季永利澳門的經營收益為5.239億美元，較2018年第一季的6.182億美元減少15.3%。2019年第一季經調整後的物業EBITDA為1.639億美元，較2018年第一季的2.098億美元減少21.9%。

2019年第一季永利澳門的娛樂場收益為4.502億美元，較2018年第一季的5.390億美元減少16.5%。貴賓業務賭枱轉碼數為101.9億美元，較2018年第一季的170.9億美元減少40.3%。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為2.90%，屬於2.7%至3.0%的預期範圍及高於2018年第一季錄得的2.61%。中場業務賭枱投注額為13.5億美元，較2018年第一季的13.2億美元增加2.2%。中場業務的賭枱贏額為2.645億美元，較2018年第一季的2.565億美元上升3.1%。中場業務的賭枱贏額百分比由2018年第一季的19.4%上升至19.6%。角子機投注額為7.944億美元，較2018年第一季的10.0億美元下跌20.8%。角子機贏額則由2018年第一季的4,180萬美元減少9.3%至2019年第一季的3,790萬美元。

2019年第一季永利澳門的非娛樂場收益為7,360萬美元，較2018年第一季的7,920萬美元減少7.0%。2019年第一季的客房收益為2,890萬美元，較2018年第一季的2,840萬美元增加1.6%。ADR為290美元，與2018年同期相若。2019年第一季的入住率由2018年同期的99.0%上升至99.3%。REVPAR為288美元，與2018年同期相若。

資產負債表

於2019年3月31日，我們的現金及現金等價物和受限制現金合共為18.3億美元。

於2019年3月31日，尚未償還的流動及長期債務總額為91.7億美元，包括澳門相關債務37.3億美元、永利拉斯維加斯債務31.0億美元、Wynn America債務9.83億美元、Wynn Resorts債務7.40億美元及我們綜合入賬的零售合營企業的債務6.11億美元。

非公認會計原則的財務計量

(2)「經調整後的物業EBITDA」指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、訴訟和解費用、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他、以股份為基礎的報酬、償還債務收益、衍生工具公允值變動、贖回票據公允值變動及其他非經營收入與開支的淨收入(虧損)。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDA廣泛用於計量博彩公司的表現及作為其估值基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDA計量該項業務的經營表現及比較本身與競爭對手物業的經營表現，亦作為釐定若干獎勵報酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA計量一間公司舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金需求的能力，本公司亦因此呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司一向呈列EBITDA作為公認會計原則的補充。為更能個別觀察娛樂場業務，包括Wynn Resorts, Limited在內的博彩公司一向會在EBITDA計算中剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前

開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入作為反映本公司表現的指標、亦不可取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整後的物業EBITDA並不包括折舊或利息開支，故並不反映現時或未來的資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流量(包括資本開支、利息支付、償還債務本金、所得稅及其他非經常支出)，上述項目並未於經調整後的物業EBITDA中反映。此外，Wynn Resorts對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故用於比較會有局限。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)

截至2019年3月31日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整 後的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$125,791	\$—	\$66,066	\$1,120	\$27,220	\$1,284	\$1,105	\$222,586
永利澳門	118,397	—	21,912	393	18,986	1,495	2,706	163,889
澳門其他	(3,303)	—	1,117	6	—	1,913	267	—
澳門業務總計	<u>240,885</u>	<u>—</u>	<u>89,095</u>	<u>1,519</u>	<u>46,206</u>	<u>4,692</u>	<u>4,078</u>	<u>386,475</u>

截至2018年3月31日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整 後的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$119,471	\$—	\$64,424	\$1,027	\$24,225	\$1,452	\$1,312	\$211,911
永利澳門	159,461	—	22,170	768	23,366	1,864	2,193	209,822
澳門其他	(3,970)	—	1,106	9	—	2,690	165	—
澳門業務總計	<u>274,962</u>	<u>—</u>	<u>87,700</u>	<u>1,804</u>	<u>47,591</u>	<u>6,006</u>	<u>3,670</u>	<u>421,733</u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)

截至3月31日止三個月

	2019年	2018年
澳門業務：		
永利皇宮：		
貴賓：		
平均賭枱數目	111	115
貴賓轉碼數	\$12,627,262	\$15,385,833
貴賓賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$493,184	\$399,891
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	3.91%	2.60%
每張賭枱每日贏額	\$49,156	\$38,533
中場：		
平均賭枱數目	211	211
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$1,303,924	\$1,217,201
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$315,469	\$310,159
賭枱贏額百分比	24.2%	25.5%
每張賭枱每日贏額	\$16,646	\$16,341
平均角子機數目	1,091	1,062
角子機投注額	\$975,048	\$1,058,096
角子機贏額 ⁽³⁾	\$51,401	\$55,785
每台角子機每日贏額	\$524	\$584
客房統計數字：		
入住率	97.2%	96.8%
ADR ⁽⁴⁾	\$271	\$252
REVPAR ⁽⁵⁾	\$264	\$244
永利澳門：		
貴賓：		
平均賭枱數目	113	114
貴賓轉碼數	\$10,194,031	\$17,087,455
貴賓賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$295,298	\$445,189
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	2.90%	2.61%
每張賭枱每日贏額	\$29,099	\$43,531
中場：		
平均賭枱數目	206	203
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$1,351,693	\$1,322,815
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$264,542	\$256,481
賭枱贏額百分比	19.6%	19.4%
每張賭枱每日贏額	\$14,283	\$14,042
平均角子機數目	826	939
角子機投注額	\$794,367	\$1,002,819
角子機贏額 ⁽³⁾	\$37,894	\$41,765
每台角子機每日贏額	\$510	\$494
客房統計數字：		
入住率	99.3%	99.0%
ADR ⁽⁴⁾	\$290	\$291
REVPAR ⁽⁵⁾	\$288	\$288

- (1) 賭枱贏額於呈列時尚未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲及其他收益的金額。
- (2) 澳門方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金加上於籌碼兌換處購買的現金籌碼的總額。拉斯維加斯方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金及發出的借據淨額的總額。
- (3) 角子機贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (4) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總入住客房。
- (5) REVPAR為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總可供使用客房。」

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性資料包括可對未來預期業績構成重大影響的重要風險及不明朗因素。因此，該等業績可能與我們所作任何前瞻性陳述中列示的業績有所不同。該等風險及不明朗因素包括但不限於娛樂場／酒店及度假村行業內的競爭、本公司對現有管理層的依賴、旅遊、消閒及娛樂場消費的水平、整體經濟狀況，以及博彩法例或法規的轉變。有關可能影響本公司財務業績的潛在因素的其他資料已載於我們已刊發的中期及年度報告。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述。

務請股東及潛在投資者注意，不應過份依賴WML業績或盈利公佈，並須留意本公告所呈列的財務業績未經審核。謹請股東及潛在投資者於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命
永利澳門有限公司
主席
盛智文博士

香港，2019年5月10日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事馬德承及高哲恒；執行董事及副主席陳志玲；非執行董事Craig S. Billings；獨立非執行董事及主席盛智文；及獨立非執行董事林健鋒、Bruce Rockowitz、蘇兆明及Leah Dawn Xiaowei Ye。